

FEBRAAYO 2021

MULKIILAH GURIGA BIXIN

MUSTAQBALKA GURYAH BARNSBURY



U CODEE HAA



BARNAAMIJYADA HORMARINTA GURYAH BARNSBURY

**ADIGA AYAA GO'AAN KA GAARAYA
MUSTAQBALKA BARNSBURY ESTATE**

WWW.BETTERBARNSBURY.ORG.UK

HORDHAC

U CODEE 'HAA' DHISMAYAASHA KA SII WANAAGSAN EE GURYAHAA BARNSBURY

Marka la joogo Newlon, waxaan aaminsanahay in Barnsbury Estate ay u baahan tahay fiiro gaar ah iyo maalgashi adinkuna, deggeneyaashayada, waaad mudan tiihiin guryo cusub oo dib-u-habay lagu sameeyay oo ku habboon baahiyihiiinka iyo shuruudihiinna.

Maamulka Dhismayaashu wuxuu guryo siiyay dad badan tan iyo dhismayaashii ugu horreeyay ee la dhisay 80 sano ka hor.

Marka la joogo Newlon, waxaan dooneynaa inaan hagaajino dhibaatooyinka muddada-dheer ee saameynaya dhismayaasha ku yaal dhismaha isla markaana aan hubinno inay bixiso guryo ammaan ah oo raaxo leh oo daboolaya baahiyaha degganeyaasha muddo dheer mustaqbalka.

Waxaan dooneynaa isbeddelka dhismaha inuu kuu soo bandhigo isbeddel wanaagsan adiga iyo bulsho weynta ku nool xaafadda.

Waxaan rajeyneynaa inaad u codayn doonto haa si ay noogu suurta gasho inaan ku guulaysanno isbadalkan.

Mahadsanid

Mike Hinch

Madaxa Sare
Hay'adda Guryaha ee Newlon

12-kii bilood ee la soo dhaafay waxaan kula kulmay qaar badan oo idinka mid ah aqoon isweydaarsiyadayada, ha noqoto mid shaqsi ah ama mid khadka tooska ahba, waxaanan dhageystay fikradhihiinna ku saabsan qorshayaasheena isbadal doonka ah. Tani waxay muhiimad weyn siisay inay naga caawiso inaan fahanno wixa aad ka jeceshihiin guryihiinna, dhismaha iyo wixa aad doonayso in lagu hagaajijo. Isbadalka dhismaha ee la soo jeediyay waxaa lagu soo saaray iyada oo ku saleysan fikirinna iyo baahiyihiiinka deganeyaa ahaan.

Marka, waxaan ku faraxsanahay inaan hadda awodo inaan kuusoo bandhigo Dukumintigan Bixinta, kaas oo tilmaamaya waxa aannu ku siinkarno, markaana nahay mulkiilaha. Bogagga soo socda waaad ka heli doontaa macluumaad faahfaahsan oo ku saabsan macnaha soo-jeedintu kuu tahay adiga si ay kaaga caawiyaan inaad go'aan ka gaarto codbixinta dadka deegaanka.

Barnaamijka dib-u-cusboonaysiinta ee Old Barnsbury wuxuu soo bandhigi doonaa horumarin la taaban karo, oo ay ku jiraan jikooyin cusub iyo musqulo, sagxadaha dhulka iyo qurxinta, nidaamyada kululaynta, daaqadaha iyo albaabbada hore ee laga soo galoo , iyo hagaajinta qaababka halka ay suurtagal tahay. Intaa waxaa sii dheer waxaan ka dhigi doonaa baloogyada iyo meelaha ka baxsan kuwo ammaan ah.

Dib u dhiska New Barnsbury waxay dadku ka heli doonaa guryo cusub oo raaxo leh oo loo dhisay heerar casri ah. Waxaa naga go'an inaan soo qaadno dhismayaal tayo sare leh oo waxtar badan yeelan doona, anagoo hubineynaa in dadka deegaanku ay arkaan fa'iiddada ay leeyihiin guryaha diirran ee kuyaal meel xasilloon.

Is beddelka dhismaha wuxuu kaloo keeni doonaa inaan hirgelinno jardiinooyin cusub oo hagaagsan, barxado gaar loo leeyahay, jidadka socodka ee la heli karo, meel carruurtu ku cayaaraan iyo xarun bulsho oo cusub. Meele bulshada oo dhami isugu timaado oo ku raaxaysato.

Waxaan dareemeynna inay tani tahay fursad aad u fiican oo aan ku abuuri karno horumarinta dhismaha Barnsbury, laakiin go'aanka ku saabsan in dhismaha la beddelao wuxuu ku jiraa gacantaada.

Haddii aad rabto dib-u-kobcinta New Barnsbury iyo dib-u-hagaajinta Old Barnsbury inay socoto, fadlan ku codee 'HAA' warqadda codbixinta dadka deegaanka.

Mahadsanid

Symon Sentain

Kaaliyaha Agaasimaha Adeegyada Hantida
Hay'adda Newlon Trust



TUSMADA

QAYBTA 1 - GUUDMAR 4

ARAGTIDA BARNSBURY ESTATE	4
BALAN QAADYADA AAN KUU SAMEYNAY	6
CODBIXINTA	7

QAYBTA 2 - OLD BARNSBURY

BALANQAAD LOO FIDYAY DADKA	
DEGGAN OLD BARNSBURY	9
GURIGAAGA OO DAYAC TIRAN	10
UBADALIDA BOOSKA CAGAARAN	12
BANNAANKA IYO DHISMAYAASHA BANNAANKA	13
MARXALADDA	14

QAYBTA 3 - NEW BARNSBURY

BALANQAAD LOO FIDYAY DADKA	
DEGGAN NEW BARNSBURY	18
GURYO LA SOO JEEDIYAY OO KU YAAL NEW BARNSBURY	20
BARXAD DIBEDDA AH	24
MARXALADDA	26

QAYBTA 4 - ISKU XIDHKA BULSHADA

XARUNTA BULSHADA	28
WADOORYINKA SOCODKA	29

QAYBTA 5 - CODKAAGA

4

8

16

28

30

Haddii ay kugu adkaato inaad aqriso dukumeentigan naafonimo darteed ama maadama Ingiriisigu uusan ahayn luqaddaada koowaad, waan ku caawin karnaa. Fadlan wac kooxda BEST 020 7613 7596 ama 020 8709 9172 ama emayl u dir BEST@Newlon.org.uk.

QAYBTA 1: DULMAR

ARAGTIDA MUSTAQBALKA GURYAHAD DEEGAANKA BARNSBURY

Waxaan u soo jeedineynaa isbadal balaaran dhamaan Barnsbury Estate si loo loogu hirgeliyo guryo wanaagsan iyo meelo bannaan deganayaasha.

Dayactirka Old Barnsbury

- Dib u habeynta Old Barnsbury waxay gacan ka geysan doontaa wax ka qabashada arrimaha muddada dheer taagnaa sida qoyaanka, gobo'laynta, qaabeeynta liidata iyo keyd la'aan.
- Isbadalku wuxuu gaarsiin doonaa horumaro la taaban karo guryaha dadka deegaanka oo ay kujiraan jikooyin tayo sare leh iyo musqulo.
- Hagaajinta muuqaalka barxadaha ayaa bixin doonta wadooyin cusub oo gogol xaadh ah, hoyga wareegsan ee aamiinka ah iyo meelo horumarsan oo qashinka lagu kaydiyo. Laydhka iyo amniga ayaa sidoo kale lagu horumarin doonaa dhamaan Old Barnsbury.
- Meelaha cagaaran ee hadda jira waxaa loo beddeli doonaa abuurid, geedo, waddooyin cusub iyo fadhi. Aagga ciyarta ee hadda jira ayaa dib loogu qaabeeyn doonaa qalab cusub iyo qalab jimicsi oo bannaanka ah ayaa sidoo kale la bixin doonaa.
- Waxaa jiri doonta fursad dadka guryaha kirysta ee guryaha degan ay wax kaga iibsadaan shaqooyinka qorshaysan.



Muuqaalka hagaajinta meel cagaaran oo ku xigta Wadada Barnsbury

Guryo cusub oo loogu talagalay dadka deggan New Barnsbury

- Guryo cusub, oo raaxo leh ayaa loo dhisi doonaa heerar casri ah oo kusalaysan shuruucda guryo dhisidda, oo leh heer tusaale u ah tayada dhismaha.
- Guryuhu waxay yeelan doonaa meelo u gaar ah, sida balakoonka, barxaddo, iyo marin u helidda barxadaha wadaagga ah ee gaarka loo leeyahay.
- Dhismayaashu waxay lahaan doonaa darbiyo aad u dhaadhan, macnahooduna waa inay guryuhu kululaan doonaa xilliga qaboobaha, isla markaana ay qaboobaan doonaa xagaaga.
- Qalab tayo sare leh ayaa gacan ka geysan doona yareynta buuqa guryaha kana dhigaya meelo nabdoon oo lagu noolaado.
- Waxaan badaleynaa 351 guri oo horey u jiray waxaana dhiseynaa qiyastii 550 ilaa 600 oo guri oo cusub. libinta guryaha cusub ayaa gacan ka geysan doonta maalgelinta isbeddelka guryaha.
- Waxaan higsaneynaa inaan gaarsiino 50% guryo la awoodi karo guud ahaan guryaha oo ay ku jiraan kirada bulshada iyo guryaha dhexe. Guryo kala duwan ayaa la bixin doonaa oo ay ku jiraan hal iyo laba sariirood, guryaha qoysaska, iyo guryaha u qaabaysan isticmaalka kuraasta curyaamiinta.



Muuqaalka haadadka waddooyinka ee New Barnsbury

Meelaha dibedda ah ee labeddelay

- Saddex goobood oo cagaar ah oo soo dhaweyn leh ayaa loo abuuri doonaa - Pultney Park, Wadnaha Bulshada iyo Koobka Ciyaaraaha Kanaalka iyo Dabeeecadda Dabeeecadda - oo loogu talagalay qof kasta oo guryaha degan.
- Iftiimin cusub iyo CCTV waxay xaqiijinayaan inaad dareento nabadgelyo markaad ku dhix wareegayso xaafadda.
- Ciyaaraaha caadiga ah iyo kuwa aan rasmiga ahayn iyo meelaha madadaalada, qalabka jimicsiga ee bannaanka, meelo wax lagu beero iyo meelo la fadhiisto ayaa da 'kasta.
- Muuqaalka iyo beeritaanka waxay bixin doonaa cagaar sanadka oo dhan waxaana si taxaddar leh loo xulan doonaa hadba sida loogu baahdo qalab dayactir yar, oo gacan ka geysanaya in hoos loo dhigo khidmadaha adeegga.



Muuqaalka Pultney Street Park

Ka dhigida bulshada wadnaha Masterplan-KA

- Xarunta dhixe ee dhismuhu waxay noqon doontaa xarunta cusub ee bulshada loo qaabeeyey oo ballaadhan, iyada oo siinaysa dhisme cusub oo soo dhaweyn leh oo loogu talagalay dhamaan dadka deggan si ay u isticmaalaan uguna raaxaystaan.
- Xarunta bulshada waxaa laga dhix dhisi doonaa jardiinooyin cusub oo bulshada dhixdeeda ah, oo ay ku jiraan aaggag badan oo isticmaalka badan, waddooyin cusub iyo fadhiyo, iyo ciyaro kala duwan iyo qalab jimicsi bannaanka ah.
- Karuntan lafteeeda ayaa loo heli karaa dhamaan dadka degan si ay u isticmaalaan waxaana ku jiri doona meelo bannaan iyo qolal jiifsan kara hawlo kala duwan



Muuqaalka jardiinada bulshada ee la soo jeediyey

Kharashka adeegga iyo biilasha

- Newlon waxaa ka go'an inay hubiso in dib u habeynta iyo dib u qalabiynta guryaha ay tahay inay wax ka qabato dhibaatooyinka muddada dheer ee dhismaha.
- Qalab tayo sare leh oo muddo dheer soconaya iyo dhul-dhisiddu waxay yareyn doontaa baahida loo qabo dayactir joogto ah waxayna gacan ka geysan doontaa yareynta kharashka adeegga. Deganayaasha waa lala tashan doonaa waxayna ku lug yeelan doonaa go'aamada saameeya khidmadaha adeegga.
- Guryaha cusub ee la cusbooneysiyyay ee ku yaal guryaha ayaa noqon doona kuwa tamar badan oo waxtar leh taas oo gacan ka geysaneysa yareynta biilasha shidaalka



Muuqaalka baarkinka bulshada ee la soojeediyey iyo meelaha raaxada ee gaarka loo leeyahay

Adiga ayaa leh hadalka ugu dambeeyaa

- Waxaan aaminsanahay in isbadalkan uu yahay fursad hal jiil ah oo lagu wanaajiyoo guryaha oo dhan iyo nolosha dadka degan.
- Hagaajinta gurigaaga iyo dhismaha ayaa la sii wadi karaa oo keliya haddii aad u codeyso HAA.

U CODEE HAA 
BARNAAMIJYADA HORMARINTA GURYAHAD BARNSBURY

BALANK AAN KUU BALAN QAADNAY

Balanqaadyadeenna kireystayaasha Old Barnsbury

- Waaan kula kulmi doonaa si aan ugala hadalno fursadaha dib u habeynta gurigaaga.
- Waxaa lagu siin doonaa xulashooyin kala duwan oo loogu talagalay gurigaaga cusub oo ay ka mid yihiin qaabka jikadaada iyo musquusha iyo sidoo kale waxyalaaha lagu dhejiyo, qalabka lagu rakibo, rinjiga la dhammeeyo iyo sagxadda dhulka.
- Dib u habeynta ayaa ka bilaaban doonta Old Barnsbury isla waqtiga dhismaha uu ka bilaaban doono New Barnsbury waxaana lagu maamuli doonaa heerar kala duwan si loo yareeyo khalkhalka.
- Inta badan dadka deegaanku waxay awoodi doonaan inay ku nagaadaan guryahooda inta lagu gudajiro wejiyada dayactirka. Si kastaba ha noqotee, haddii aad u baahan tahay inaad uga guurto sababo caafimaad ama dhaqdhaqaaq awgood, markaa waxaan si firfircoo kuugu taageeri doonaa annaga oo ku siinaya hoy ku meelgaar ah.
- Qoysaka cirriiga ah, waxaan kula baari doonaa ikhtiyaarrada si aad ugu guurto guri cusub oo buuxiya baahiyahaaga dib-u-habeynta cusub ee New Barnsbury, guri ballaaran oo ku yaal Old Barnsbury, ama meel kale haddii tani ay tahay doorbidaaga.
- Kirada laguma kordhin doono lacagta dib u habeynta.

Balanqaadyadeenna ku aaddan kireystayaasha Old Barnsbury

- Kireystayaasha degan lagumasoodalici doono mid ka mid ah shaqooyinka dib u habeynta la soo jeediyay ee ka socda meelaha ka baxsan iyo meelaha la wadaago.
- Waxaa jiri doona fursado milkiileyaasha kireystayaasha ah inay ku iibsadaan shaqooyinka gudaha haddii ay doonaan.
- Kuwa kireystayaasha aan deganeyn ayaa dib loo soo celin doonaa iyadoo la raacyo shuruudaha heshiiska kirada oo cap 50,000 ayaa lagu dabaqi doonaa shaqada.
- Xaaladaha qaarkood kireystayaasha aan daganeyn waxaa laga yaabaa inay xaq u yeeshan inay bixiyaan wax yar ama ay bixiyaan waqti dheer, waana kaala hadli doonaa tan.

XAQ U YEELASHADA DEGANE KIRAYSTE

- Si aad xaq ugu yeelatid inaad ka codeyso warqadda cod-bixinta, waxaad u baahan tahay inaad ku nooshahay xaaftada 12 bilood ka hor daabacaadda Dukumintigan Bixinta (dukumintiga la daabacay 1da Febraayo 2021).
- Si laguugala dhaqmo sidii kirayste degan inta lagu jiro isbeddelka dhismaha, waxaad u baahan tahay inaad awood u yeelato inaad caddeyso inaad u isticmaalayo gurigaaga inuu yahay gurigaaga weyn ama gurigaaga taariikhda la oggolaanayo oggolaanshaha qorshaynta beddelaadda (qorshaynta waxaa la filayaa inay noqoto gaadhay qiyaastii 12 bilood kadib warqadda codbixinta).
- Waxaad u baahan doontaa in lagaa diiwaangeliyo inaad tahay bixiyaha Canshuurta Dawladda Hoose oo aad tusi karto inaad ku heshay biilkha ciwaankaaga. Waa inaad sidoo kale awood u leedahay inaad keento labo cadayn oo dheeri ah si loo xaqiijyo deganaanshaha muddadan. Mid ka mid ah kuwan waa inay ahaadaan biil koronto (sida gaaska ama korantada), midda kalena waxay noqon kartaa bayaan bangi, warbixin amaah, liisanka wadista ama warqad ka socota NHS.

WARQADDA CODBIXINTA

Codbixinta ayaa ah fursaddaada aad ku go'aamineyso mustaqbalka dhismaha 'Barnsbury Estate'.

Su'aasha lagu weydiin doono inaad u codeyso ayaa ah:

MIYAAD KU QANACSAN TAHAY SOO JEEDINTA KU SAABSAN IS-BEDDELKA DHISMABA 'BARNSBURY ESTATE'?

MICNAHA CODKA 'HAA'

Haddii codka HAA la soo celiyo markaa waxaan awoodi doonaa inaan sii wadno qorshayaasheena aan ku beddeleyno Dhismaha Barnsbury.

Waxa:

- Dib-u-habeyn lagu sameeyo guraya ku yaal Old Barnsbury iyo sidoo kale hagaajinta dhismooyinka iyo meelaha la wadaago.
- Dib-u-habeyn cusub Barnsbury si loo abuuro guryo cusub.
- Soo kordhin dhowr meelood oo cusub iyo waddooyin guud ahaan xaafadda si qof walba ugu raaxeysto.

Gorshayaashani waxay Newlon u suurtagelin doonaa inay xal waara u fidhiyan arrimaha soo food saaray deggenyeaal badan oo aan lagu xallin karin barnamijka dayactirka ee socda.

Waxay sidoo kale noo suurtogelin doontaa inaan xallino cirriiga badan ee Old iyo New Barnsbury.

Cod 'HAA' macnaheedu waa inaan ka dhigi karno waxaas oo dhan suurtagal.

MAXAAN UGU CODEYNAYAA 'HAA'?

Tani waa fursadaada inaad ka dhiibato aragtidaada. Qaabka aad u codeyneysa waa go'aankaaga - codka 'HAA' ayaa macnaheedu noqon doonaa:

- Qof kastaa wuu awoodaa inuu yeesho guri ammaan ah oo tamarta ku habboon.
- Xalliyaaan cirriiga ka jira daafaha guraya.
- Soo kordhin jikooyin iyo musqulo casriga ah.
- In bixiyo guryo amaan ah oo kuna yaal meelo cagaaran.
- Bixinta isku dheelitirnaanta meelaha caamka ah, kuwa gaarka loo leeyahay iyo kuwa degganeyaasha oo keliya iyo aagag lagu ciyaaro oo qof walba ku raaxeysto.

WAA MAXAY CODKA 'MAYA'

Haddii cod MAYA la soo celiyo markaa awoodi mayno inaan sii wadno isbeddelka oo waxay noqonaysaa 'ganaci sidii caadiga ahayd' dhismaha iyadoo Newlon ay sii waddo dayactirka joogtada ah iyo hagaajinta markii la soo sheego ama loo baahdo.

Taas macnaheedu waxa weeye in badan oo ka mid ah dhibaatooyinka hadda jira ee guraya ka jira aysan dhammaan doonin. Waan ognahay in dad badani dhibaatooyin ku qabaan:

- Qoyaan
- Dahaarka liita
- Buuq ka imanaya deriska
- Qaab dhismeedka oo liita
- Kaydin la'an
- Ciriiri badan
- Ma ahan tayo ku filan banaanka

Horumarro wax ku ool ah oo wax looga qabanayo arrimahan muddada-dheer ee soo foodsaaray dadka deegaanka waxay ku xirnaan doontaa xaddiga lacagta ay heli karto Newlon sannad kasta.

Codka MAYA wuxuu kaloo macnaheedu noqon doonaa in kireystayaasha laga filayo inay gacan ka geystaan kharashyada howlaha dib u habeynta ballaaran ee looga baahan yahay dhismaha, sida ku xusan heshiiskooda.

QAYBTA 2: OLD BARNSBURY

OLD BARNSBURY

Old Barnsbury waxaa lagu qeexaa inay tahay dhismayaasha lebenkii 1930-kii oo ku yaal inta u dhaxeysa Barnsbury Road iyo Charlotte Terrace.

Haddii aad ku nooshahay Berners House, Corbet House, Copenhagen House, Fisher House, Payne House, Roding House, Samford House ama Victoria House, markaa waxaad ku nooshahay Old Barnsbury.



Muuqaalka beerta abuurka ee soo hagaagtay ee ku taal Old Barnsbury



Muuqaalka la soo jeediyay ee Green Walk ee Old Barnsbury

BALANQAAD LO FIDIYAY DADKA DEGAN BARNSBURYKA

BIXIN	KIREYSTAYAASHA	KIREYSTAYAASHA DEEGAANKA	KIREYSTAYAASHA AAN DEEGANKA AHAYN
Dib u habeyn tayo sare leh			
Dib-u-habayn ballaaran oo tayo sare leh oo lagu sameeyay guryahaaga.	✓	✓ (haddii aad doorato inaad iibsato)	
Musqulo cusub, jikooyin, kuleylinta, dib u soo cusbooneysiinta, sagxadda dhulka iyo keydinta oo la hagaajiyay.	✓	✓ (haddii aad doorato inaad iibsato)	
Beddelka buuxa ee daaqadaha oo dhan, oo lagu daray albaabka fidsan iyo albaabbada balakoonka.	✓	✓	✓
Shaqooyinka ayaa loo abaabulayaa si loo yareeyo khalkhalka kuu oggolaanaya inaad gurigaaga joogto. Uma baahnid inaad u guurtid hoy ku-meel-gaadh ah ilaa aad uga baahatid sababo caafimaad ama dhaqdhaaq mooyee.	✓	✓ (haddii aad doorato inaad iibsato)	
Naafada iyo baahiyaha gaarka ah ee dadka deegaanka waa la ixtiraami doonaa oo si taxaddar leh ayaa looga fiirsan doonaa.			
Doorashadaada			
Xulashada sagxadaha dhulka, jikada iyo qalabka musqusha iyo midabka rinjiga si aad gurigaaga uga dhigato mid kuu gaar ah.	✓	✓ (haddii aad doorato inaad iibsato)	
Halka beddelka qaabeenta suuragalka ah loo tixgelin doono lagana heshiin doono adiga, tusale ahaan. garaacista jikada / musqusha si loo abuuero meal la isticmaali karo.	✓	✓ (haddii aad doorato inaad iibsato)	
Xuquuqdaada			
Kireysigaagu isma beddelayo haddii aad doorato inaad ka guurto Old Barnsbury mooyee.	✓		
Khasab kuguma aha inaad wax ku darsato maaliyad ahaan howlaha dib-u-habeynta dibedda.	✓	✓	
Waxaa lagaa codsan doonaa inaad bixiso tabaruc maaliyadeed oo waafaqsan waajibaadkaa kirada. Newlon waxay uqeybinesaa dib-u-cusbooneysiinta kharashka dhismaha waxayna hubin doontaa in tabarucaada maaliyadeed ay ku xaddidan tahay meelaha wadaagga ah iyo qaybaha dibedda ee dhismahooda. Koofiyad dhan will 50,000 ayaa lagu dabaqi doonaa shaqadan waaana laga yaabaa inay jirto u qalmid inaad bixiso wax ka yar tan ama aad bixiso waqtii dheer.			✓
Meelaha bannaanka loo beddelay			
Hagaajinta meelaha bannaanka oo ay ku jiraan jidadka cusub ee la heli karo, meelaha cagaaran iyo meelaha lagu ciyaaro.	✓	✓	✓
Dayactirkha ama beddelka shaqada lebenka cilladysan iyo tilmaamida.	✓	✓	✓
Jidadka cusub ee la cusbooneysiyyay iyo laydhka, iyo sidoo kale hagaajinta meelaha laga soo galoo, meelaha la wadaago iyo amniiga.	✓	✓	✓
Baarkinka			
Waxaan soo jeedinaynaa in dib loo habeeyo baarkinka lana hagaajijo qaabka. Haddii aad haysato rukhsad dhigasho oo sax ah markaa si adag ayaan u shaqeyn doonaa si aan u hubinno inaad tan haysato.	✓	✓	✓
Qoysaska buux dhaafay			
Qoysaska Old Barnsbury ee buux dhaafay waa inay awoodaan inay u guuraan guri cusub oo leh tirada saxda ah ee qolka jiifka ee baahidaada guriyeyn. Tani waxay ku jiri kartaa dib-u-habeynta cusub ee 'New Barnsbury', guri weyn oo ku yaal Old Barnsbury, ama meeji kale haddii ay taasi doortaan. Tani waxay ku xiran tahay ogolaanshaha Qorshaha Xaraashka Guryaha.	✓		

OLD BARNSBURY - GURIGAAGII OO DAYAC TIRAN

Maxaa ku jira?

Kireystayaasha waxay xaq u yeelan doonaan dib u habeyn gudaha ah oo guryahooda jira haddii codbixinta ay guuleysato. Kireystayaasha degan guryaha sidoo kale waxay heli doonaan ikhtiyaar ay ku iibsadaan dib u habeynta gudaha haddii ay rabaan.

Dib u habeynta ayaa lagaala hadli doonaa ka hor shaqooyin kasta oo dhacaya waxaadna kala dooran doontaa dhammaan waxyabaha ku saabsan dib u habeynta gurigaaga. Tan waxaa ka mid noqon kara:

- | | | |
|--|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> ➢ Jikada cusub: ➢ Qaabeynta dib u habeynta si loo kordhiyo cabirkha, halka ay suurtagal tahay. ➢ Cutubyo cusub oo ay ka mid yihiin ka saarista iyo dib u rakibidda qalabkaaga oo ammaan ah. ➢ Jadwalka cusub iyo qalabka. ➢ Gogosha sagxada ee cusub. ➢ Gidaarrada la rinjiyeeyey oo la qurxiyey. | <ul style="list-style-type: none"> ➢ Musqusha cusub: ➢ Qaabdhismeedka musqusha oo dib loo habeeyay si loogu doro musqusha, hadday suurtagal tahay. ➢ Qubeyska fadhiga / qubeysa cusub, saxanka iyo musqusha. ➢ Jadwalka cusub iyo qalabka. ➢ Gogosha sagxada ee cusub. ➢ Gidaarrada la rinjiyeeyey oo la qurxiyey. | <ul style="list-style-type: none"> ➢ Dib u habeyn kale: ➢ Nidaam kululeyn iyo hawo cusub haddii loo baahdo. ➢ Kaydinta la hagaajiyay iyo / ama la kordhiyay ➢ Qalabka qiiqa iyo ogaanshaha dabka oo si fiicnaaday. ➢ Dib u noqoshada haddii loo baahdo. |
|--|--|--|

DOORASHADAADA

Kani waa gurigaaga sidaa darteed kirystayaasha oo dhan waxaa lasiin doonaa xulashoo dhowr ah oo qeyb ka ah dib u habeynta gudaha. In kasta oo laga yaabo inaan awoodin inaan sameyno wax kasta oo aad jeceshay, waxaan ku dadaalaynaa sida ugu fiican ee aan u qaabeyno inta badan xulashooyinkaaga sida ugu macquulsan.

Waxaan ahmiyad gaar ah siin doonaa baahiyaha dadka naafada ah ee Old Barnsbury iyo baahiyaha gaarka ah si loo hubiyo in dhammaan kaalmooyinka iyo la qabsiga lala tashado oo si taxaddar leh looga fekero, loo qaabeeyo oo loo rakibo. Tani aad ayey muhiim noogu tahay.

Qaabeynta (Layout):

- **Xulashada 1:** Weynee jikada adiga oo ka saaraya musqusha gooni ah meesha ay suurta gal tahay. Musqusha waxaa loo wareejin doonaa musqusha dib loo qaabeeyey.
- **Xulashada 2:** Ku xafid musqusha goonida ah waxaadna ku siisaa xalka ugu macquulsan jikada meelkasta oo suuragal ah.

Haddii ay dhacdo natijo HAA ah oo ku saabsan codbixinta dadka deegaanka ah waan kula kulmi doonaa si aan ugala hadalno waxyabaha aad doorato.

HOYGA MUUJINTA

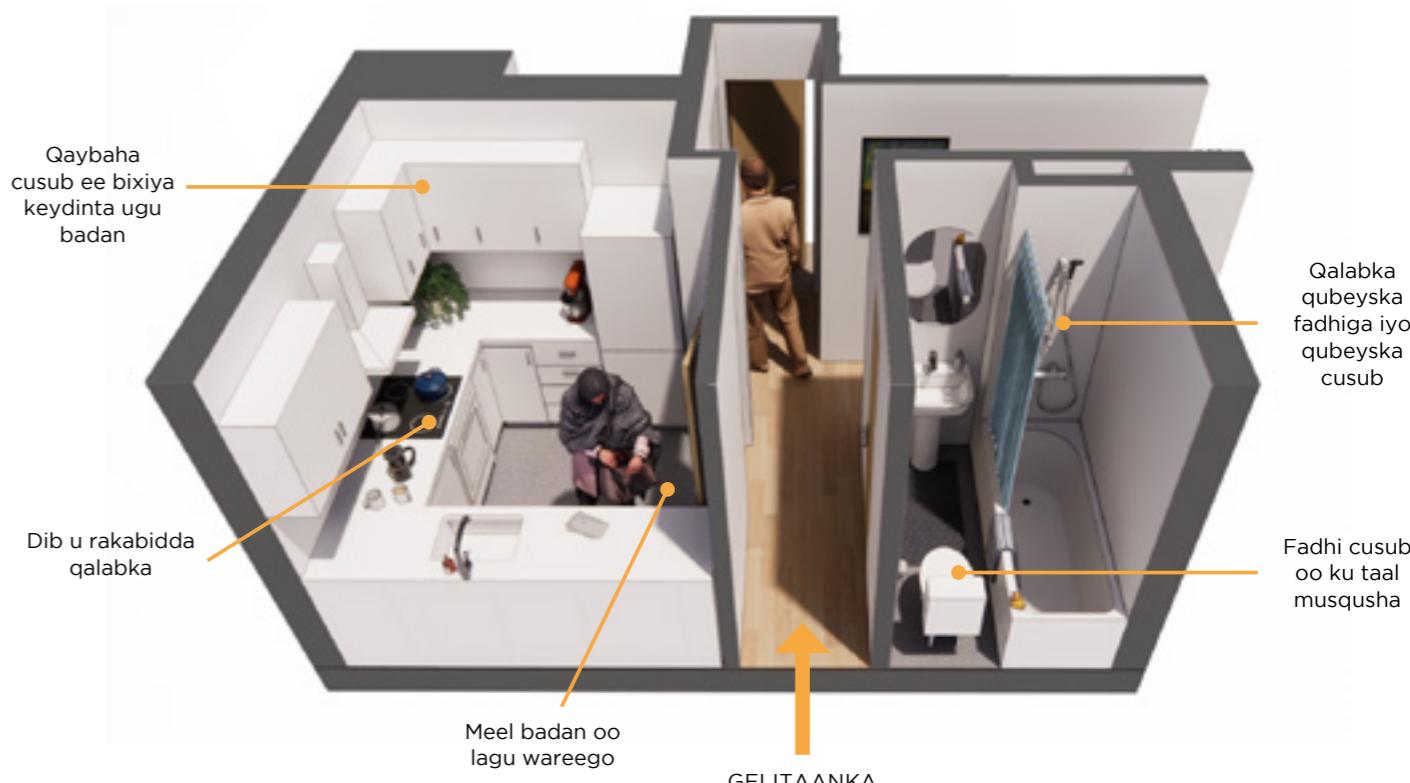
Waxaan ku hagaajineynaa jikada cusub iyo musqusha 29 Berners House si aan kuu tusno sida dayactirka gurigaagu u ekaan karo oo aan ku soo bandhigno tayada shaqo ee aad filan karto. Waxaa ku jiri doona jiko dib loo habeeyay iyo musqusha.

Nasiib darrose xaddidaadda xiritaanka awgeed uma maleyneyno inay hadda suurtagal noqonayso inay awood kuu siiso inaad si muuqata u booqato guriga bandhigga. Waxaan ku soo bandhigi doonaa fiidiyow ka hor iyo kadib si aan kuu tusno isbeddelada suurtogalka ah.

Mar alla markii aan awoodno markaa waxaan kugu martiqadeynaa inaad soo booqato guriga bandhigga.



Tusaalooyinka sawirada jikada iyo musqusha iyo qalabka



Tusaale qaabka jikada iyo musqusha oo dib loo hagaajiyay

OLD BARNSBURY – KOBINTA MEEL CAGAARAN

Abuuritaanka goobo loogu talagalay bulshada si ay ugu raaxaystaan

- Hagaajinta beerta kaliya dadka-degan ee ku nool Samford House oo leh sariiro cusub oo kor loo qaaday, oo ay ku jiraan sariiraha curyaamiinta la heli karo. Waxaan sidoo kale qorsheyneyaa inaan ku darrow xadiid cusub iyo abuurid xuduudeed, jingad cusub oo lagu keydiyo iyo geedo midho cusub leh, waddooyin iyo fadhiga.
- Beerta sii kordheysa waxaa lagu sugi doonaa marwalba iyadoo la adeegsanayo nidaamka irrida marin-ka-soo-helidda oo dadka deggan oo keliya ay heli karaan.
- Cusbooneysiinta garoonkii lagu ciyaari jiray ee u dhaxeyay Fisher House iyo Corbet House iyadoo la adeegsan karo qalabka ciyarta iyo wadiiqooyinka, abuurka iyo fadhiga cusub.
- Abuuritaanka Waddada loo yaqaan 'Barnsbury Road Park' oo ay ku jiri doonaan beero cusub, geedo, wadiiqooyin, fadhiga iyo suurtagalmiada bannaanka jir dhiska ama qalab. Beerta ayaa la heli karaa inta lagu jiro maalinta laakiin waxaa lagu habeeeyay nidaamka irrida ee dadka deggan habeenkii.
- Abuuritaanka aagag ciyaaro-ciyaaruuhu ku fiican yihiin iyo goobo leh 'ciyaar-ku-socota' waxqabadyo sida dhagxaanta, qoryaha dheelitirka iyo dhagxaanta jarjanjara.
- Beerista geedo iyo dhir badan si loogu dabbaaldego dabeecadda loona abuuro goobo cusub oo dadku ku nastaan, ku nastaan oo ay waqtii kula qaataan deriskooda iyo qoysaskooda.



Muuqaalka jardiinooyinka sii kordhaya ee bulshada



U fiirso Barnsbury Road Park



Bixint a socod cagaaran oo cusub

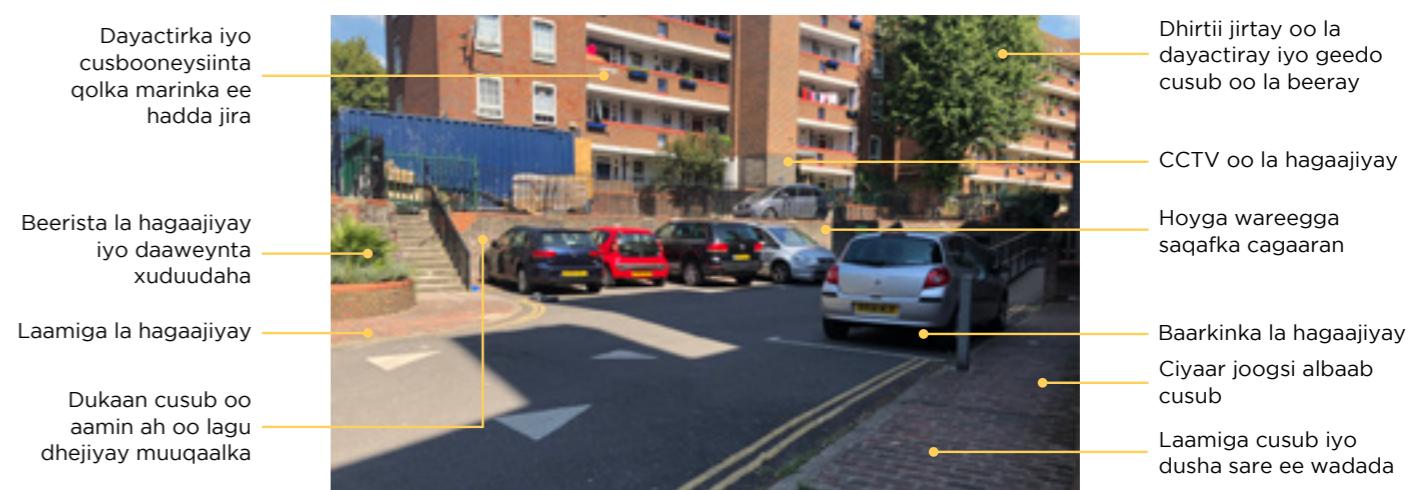
Abuuritaanka xiriir cagaaran oo cusub oo xasiloon oo isku xiraya Wadada Barnsbury iyo Charlotte Terrace una sii socota Pultney Park iyo Xarunta Bulshada.

Xiriiriyaha cagaaran wuxuu:

- Isku xiri doona meelaha banaanka ah isla markaana ku dhinac dhinac beerta beero wadaaga.
- Noqo khad lugeeye lugeyn karo oo dadka dagan oo dhan ay isticmaali karaan.
- Si fiican u iftiinsan, mid la arki karo oo aamin ah.
- La jilciyay oo laga dhigay cagaar geedo cusub iyo wax la beero.
- Isku xidho irdaha marin-u-helka foornada si loo sugo jidkan degganeyaasha keliya wixii ka dambeeyaa mugdiga

OLD BARNSBURY – MEELAHAD BANAANKA AH IYO DHISMAYAASHA

Dib u habeyn lagu sameeyo bannaanka, meelaha la wadaago iyo baloogyada



OLD BARNSBURY – MARXALADHA

Wejiga Hore ee Old Barnsbury 1-6

Jadwalka la soo jeediyay 2022 - 2028

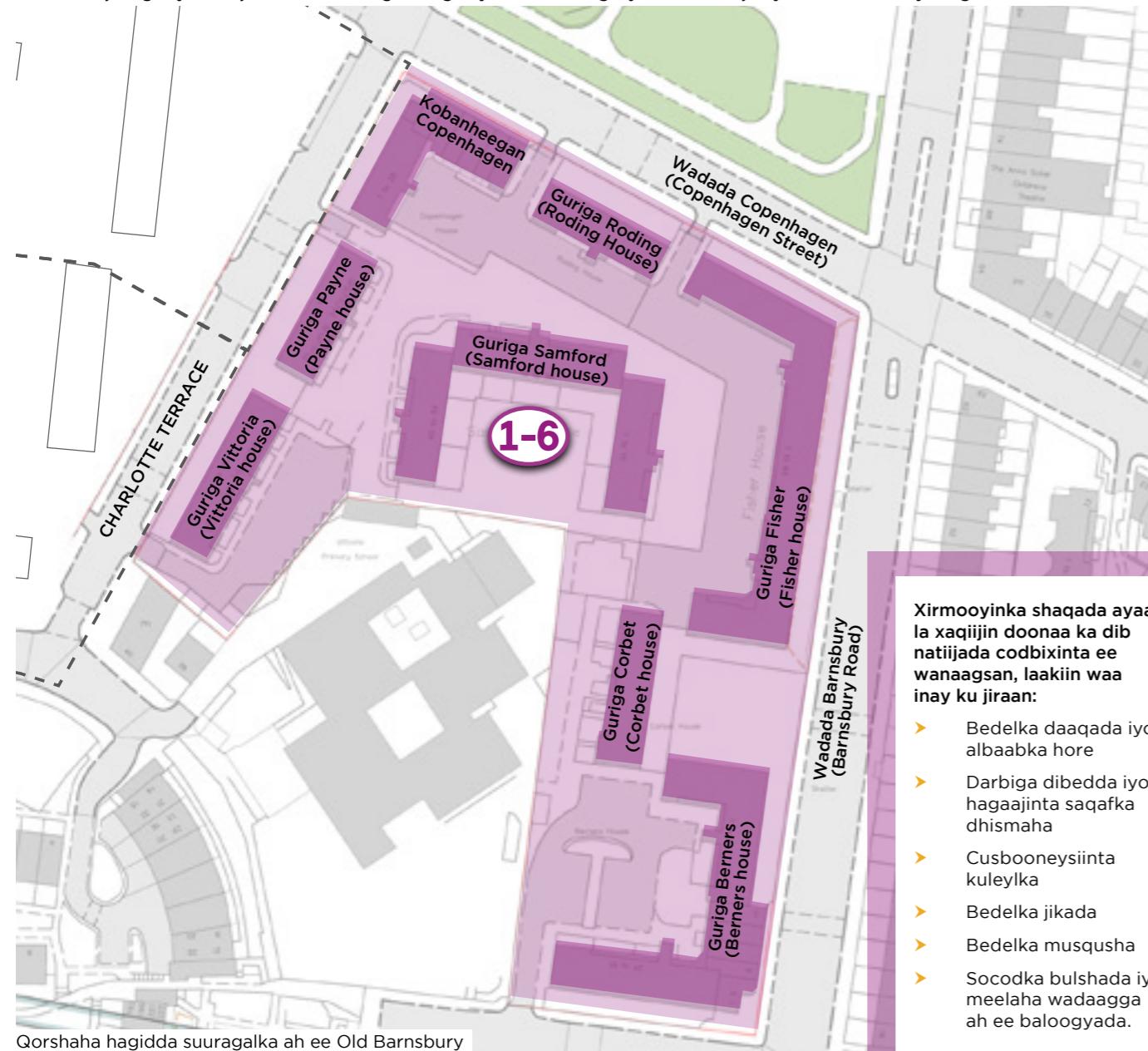
Shaqooyinka dib-u-cusbooneysiintu waxay u kala baxaan baakado yaryar si loo yareeyo khalkhalka kugu yimaada

Dib-u-hagaajinta maxay ka shaqeyn doontaa?

Waxaan soo jeedineynaa in shaqooyinka dib u habeynta loo kala qeybin doono xirmooyin yar yar oo shaqooyin ah si loo yareeyo carqaladeynta adiga. Tusaale ahaan waxaan fulin doonaa dhamaan daaqadaha bedelkooda marka hore. Marka 'xirmada' shaqadan la dhammeeyo waxaan u dhaqaaci doonaa xirmada xigta.

Habkani wuxuu hubin doonaa inaad u baahnayn inaad ka guurto gurigaaga inta shaqooyinka gurigaaga la qabanayo mooyee haddii aadan u baahnayn inaad u sameyso mooyee sababo caafimaad ama dhaqdhqaqaq awgood.

Khariidad jaangooyo soo jeedin ah oo loogu talagalay dhammaan guryaha oo muujinaya Old Barnsbury oo guduudan.



Xirmooyinka shaqada ayaa la xaqijin doonaa ka dib natiijada codbixinta ee wanaagsan, laakiin waa inay ku jiraan:

- Bedelka daaqada iyo albaabka hore
- Darbiga dibedda iyo hagaajinta saqafka dhismaha
- Cusbooneysiinta kuleylka
- Bedelka jikada
- Bedelka musquusha
- Socodka bulshada iyo meelaha wadaaggaa ah ee baloogyada.

Goorma ayey dhammaan shaqadani bilaabmi doonaan?

Waxaan rajeyneynaa in shaqada Old Barnsbury ay bilaaban doonto 2022 - isla waqtigaas oo ah New Barnsbury.

Ma u baahanahay inaan guuro inta shaqadu socoto?

Dib u habeynta ayaa ka shaqeyneysa gudaha guryaha kireystayaasha (sida jikada iyo bedelka musquusha) waxaa lagu sameyn doonaa qaab weji ah. Marxaladda ayaa loo qaabeyn doonaa si loo yareeyo khalkhalka oo laguu oggolaado inaad gurigaaga joogtid inta shaqadu socoto. Si kastaba ha noqotee, Newlon wuxuu qiimeyn doonaa baahiyaha qoys kasta si shaqsi ah wuxuuna ku siin doonaa hoy kale inta lagu jiro shaqooyinka haddii tan loo arko inay tahay tan kuugu habboon adiga.

Reerkaygu waa badan yihiin, maxay yihiin xulashooyinkayga?

Haddii aad tahay qoyskii Old Barnsbury oo aad u cufan markaa waxaan baari doonaa suurtagalnimada guri cusub oo ku yaal dib-u-habeynta cusub ee New Barnsbury ama guri weyn oo ku yaal Old Barnsbury oo leh tirada saxda ah ee qolka jiifka ee loogu talagalay baahidaada guri. Tani waxay kuxirantahay ogolaanshaha siyaasada kireynta guryaha taasoo mudhaanta siin doonta kiraystayaasha jira.

Waan kula shaqeyn doonaa inta howshan socoto si aan arrimaha uga dhigno mid fudud oo raaxo leh intii suurtagal ah.

Tan waxaa ka mid noqon doona kulamada adiga iyo qoyskaaga aad uga wada hadleyaan xulashooyinkaaga xirmo kasta oo shaqo ah. Tan waxaa ku jiri kara qaabka jikadaada iyo musquushada, xulashada sagxadda dhulka iyo qalabka ku habboon, ama midabka rinjiga.



Aragtidan hoos u fiirineysa Charlotte Terrace waxay muujineysaa sida dhirta cusub, laamiga iyo xuduudaha jilicsan ee la beeray ay u wanaajin doonaan khibrada dhismaha heer waddooyin, taasoo ka dhigeysa mid cagaaran oo aad u sahlan.

QAYBTA 3: BARNSBURY CUSUB

NEW BARNSBURY

New Barnsbury waxaa lagu qeexaa inay yihiin dhismayaal casri ah oo la dhisay Dagaalkii Labaad ee Adduunka kadib, kuwaas oo u dhexeeyaa Charlotte Terrace iyo Caledonian Road, oo ay ku jiraan labada baloog ee ku xiga kanaalka ku yaal Carnegie Street.

Haddii aad ku nooshahay Adrian House, Aldrick House, Amory House, Blackmore House, Charlotte Terrace, Crispe House, Ewen House, Kenwick House, Jocelin House, Mavor House, Messiter House, Molton House, Redmond House, Ritson House, Thorpe House, Thurston Guriga ama Guriga Venn, markaa waxaad ku nooshahay New Barnsbury.



Muuqaalka albaabka caadiga ah ee guryaha cusub



Muuqaalka la soo jeediyey ee ah barkadda la wadaago ee la wadaago



Muuqaalka dukaamada iyo makhaayadaha ku teedsan Waddada Caledonian oo leh jidad socod ammaan ah oo soo gala dhismaha



Mews-ka ayaa dadka lugeynaya kaliya u fidin doona iskuxirayaasha bariga iyo galbeedka

BIXINTA LO FIDUY DADKA DEGAN NEW BARNSBURY

BIXI	KIREYSTAYAASHA	KIREYSTAYAASHA DEGGAN	KIREYSTAYAASHA AAN DEGANEYN
Dib-u-habayn tayo sare leh			
Waxaa lagaa siin doonaa guri cusub oo ku yaal Barnsbury Estate.	✓	✓	
Gurigaaga cusub waxaa loo dhisi doonaa si tayo sare leh, oo ay ku jiraan daaqadaha waxqabadha sare leh, derbiyada iyo dhaadhdha guryaha ka dhigaya kuwo diirran oo ka aamusani.	✓	✓	
Dhammaan guryaha waxaa loo dhisi doonaa halbeegyo bannaan oo casri ah waxayna leeyihii meel bannaan oo bannaan.	✓	✓	
Xuquuqdaada			
Ma bixin doontid kiro in ka badan guri la mid ah oo eh isla tirada gololka jiifka ah isla markaana xuquuqdaada kireysiga waa la ilaalin doonaa.	✓		
Haddii aad ciriri tahay oo aad u guurto guri weyn, kiradaadu kor ayey u kici doontaa iyadoo la raacayo heerarka kirada ee jira.	✓		
Uma baahnid inaad lacag ka bixiso mid ka mid ah shaqooyinka isbedelka la soo jeediye.	✓	✓	✓
Haddii aadan rabin inaad ku sii sugnato dhismaha, ama aad tahay kireyste aan deggeneyn, markaa Newlon wuxuu kuu soo bandhigi doonaa inaad iibsato gurigaaga.		✓	✓
Waxaad xaq u yeelan kartaa in lagu siyo lacag guuritaan guri (oo loo yaqaan lacag bixinta dhibaanka) si looga caawiyoo kharashka macquulka ah ee guuritaanka tusaale ahaan. haddii lagaa doonayo inaad u guurto hoy ku meelgaar ah.	✓	✓	
Doorashadaada			
Waxaad awoodi doontaa inaad doorato midabada, dhammeystirka, jikoyinka iyo musqlaha.	✓	✓	
Waxaad awoodi kartaa inaad doorato qaabab kala duwan oo gudaha ah, sida qorshe furan ama jikada / cuntada iyo aagag gooni ah.	✓	✓	
Goobta			
Waxaad awoodi doontaa inaad kala wada hadashid meesha uu ku yaalo gurigaaga cusub waxaadna yeelan doontaa xoogaa xulasho ah in ka badan hal guri.	✓	✓	
Meelaha bannaanka loo beddelay			
Helitaanka meesha gaarka kuu ah sida balakoonka, barxadda ama barxadda guriga iyo marin u helidda barxadaha wadaagga ah ee gaarka loo leeyahay.	✓	✓	
Muuqalka beddelka iyo beeritaanka, oo si taxaddar leh loogu xushay dayactirka ugu yar si looga dhigo kharashyada adeegga inay hoos u dhacaan.	✓	✓	
Baarkinka			
Gawaarida la dhigto iyo kuwa ka baxsan wadada. Waxaan raadineynaa sida ugu macquulsaan si aan u xafidno tirada boosaska loo baahan yahay ee loogu talagalay dadka hadda jira, in kastoo tani ay ku xirnaan doonto qorshayn.	✓	✓	
Qoysaska buux dhaafsaan			
Waxaad xaq u yeelan doontaa guri cusub oo leh tirada qolalka jiifka ee lagu garto qiimeynta baahida guryaha.	✓		
Kireystayaasha degan waxaa la siin doonaa guri cusub oo leh tiro qolal jiif ah oo ay leeyihii hantidoodii hore.		✓	

MACLUUMAADKA KU SAABSAN KIREYSTAYAASHA:

- Dhammaan kiraystayaasha waxaa lasiin doonaa guri cusub kaas oo buuxiya baahiyaha guri ee adiga iyo qoyskaaga.
- Qofna maahan inuu ka guuro guriga si joogto ah haddii uusan rabin.
- Kireystayaasha ma bixin doonaan mid ka mid ah shaqooyinka isbedelka la soo jeediye.
- Kiradaadu ma kordhin doonto - hadaad u guurto guri leh tiro qolal jiif ah sida aad hada haysato, kiradaadu sideedii bay ahaan doontaa. Haddii aad ciriri tahay oo aad u guurto guri weyn, kiradaadu kor ayey u kici doontaa iyadoo la raacayo heerarka kirada ee jira.
- Haddii aad hadda haysatid qolal jiif oo ka badan intaad u baahan tahay (tusaale ahaan haddii carruurtaadu koraan oo ka guuraan) markaa guri cusub ayaa la bixin doonaa iyadoo lagu saleynayo 'baahida guriyeenta oo lagu daray mid'. Tan macnaheedu waxa weeye in lagu siin doono guri leh hal qol oo dheeri ah oo ka badan intaad u baahan tahay.
- Waxaan sii Wadeynaa inaan kulashaqeyno kadib codbixinta dadka deegaanka si aan ugala hadalno waxyababaa aad doorbideyso ee gurigaaga cusub oo ay kujiraa goobta, qaabeenta iyo waxyababaa kuxiran. Waxaan higsaneynaa inaan la kulanno inta badan doorbidyadaada sida ugu macquulsaan.

MACLUUMAAD KU SAABSAN KIREYSTAYAASHA DEGGAN:

- Dhammaan milkiileyaasha kireystayaasha waxaa la siin doonaa guri cusub oo ku yaal Barnsbury Estate haddii aad rabto.
- Haddii aad rabto inaad ku sii nagaato dhismaha guri cusub markaa waxaa lagu siin doonaa heshiis sinnaan la wadaago ama waa xaad gadan kartaa guri cusub.
- Sicirkan cusub wuxuu ku salesnaan doonaa sicirka sicirka suuqa ee hantidaada hadda jirta. Waa kale oo aad heli doontaa lacag bixin sharci ah oo ah 10% dheeraad ah oo ah qiimaha hantidaada jira illaa ugu badnaan £ 65,000 (waxaad xaq u leedahay tan sida ku xusan Sharciga Magdhawga Dhulka, 1973). Tan waxaa loo yaqaan lacag bixinta Luminta Guriga.
- Haddii aad ku iibsato guri hoostiisa dalabka sinnaanta la wadaago, ka dib qiimaha sinnaanta ee guriki hore, oo lagu daray 10% dheeraad ah ee Khasaaraa Guriga, ayaa la dhigayaa qiimaha guriga cusub. Qiima kasta oo sinnaan ah oo aan la iibin waxaa qaban doona Newlon oo ah 'lamaane aamusan' ilaa aad go'aansato inaad iibiso. Kireysi lagagama qaadi doono hantida aan la iibin.
- Kireystayaasha degan, ee doorta inay guri cusub ka iibsadaan dhismaha, waxaa la siin doonaa guri ku meel gaar ah haddii ay dhacdo in gurigaaga cusub uusan diyaar u ahayn marka lagaa doonayo inaad guurto. Ilaa iyo inta aad dhammaystireydis iibsiga guri cusub oo ku yaal xaafadda, kiro lagaa qaadi maayo inta aad ku nooshahay guri ku meel gaar ah.

MACLUUMAAD KU SAABSAN KIREYSTAYAASHA AAN DEGANEYN:

- Newlon waxay ka iibsan doontaa heshiisyada kireysiga kuwa aan deganeyn heshiis kiro ah iyadoo la waafajinayo qorshaha wejiga.
- Ibsigii hore ee heshiiska kirada guriga waxaa suuragal ku ah kiiska kiis walba inkasta oo aan la damaanad qaadi karin.

GURYO LA SOO JEEDIYAY OO KU YAALA NEW BARNSBURY

Bogagga soo socda ayaa ah qaababka caadiga ah ee dabaqyada loogu talagalay guryaha cusub ee la soo jeediyay ee ku yaal New Barnsbury. Tani waa inay ku siisaa fikrad guryaha cusub ee aan soo jeedinayno inaynu geyno. Si kastaba ha noqotee, waxay u badan tahay inay jiri doonaan tiro noocy kala duwan oo dabaq ah ah iyo qaabab dabaqyo ah ah marka qorshayaasha baloog kasta la dhammaystiro. Waxaan sii wadi doonaa inaan kaala hadalno soo jeedinta codbixinta kadib si aan u fahamno baahiyahaaga iyo mudnaantaada.

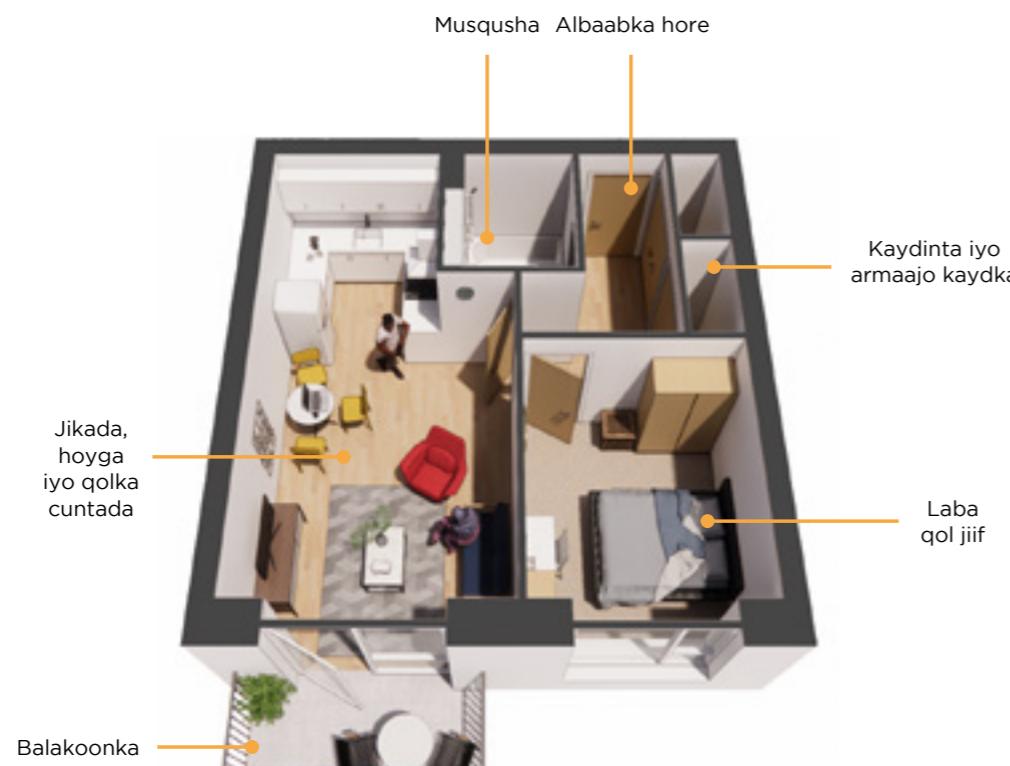
Caadi ahaan Shuqad hal qol oo jiif ah oo logo talagalay hal ama laba qof

50m²
AAGA
UGU YAR

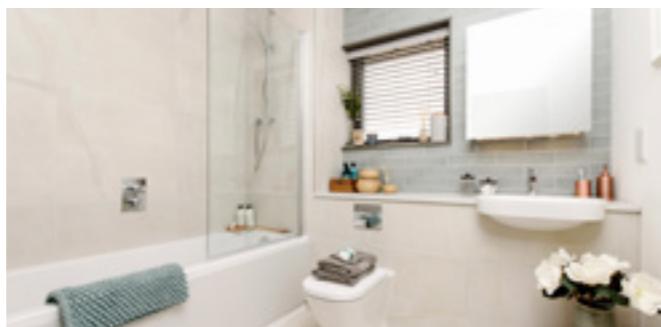
AAGA OO LAGU
TALIYAY UGU YARAAN
23m²
ISKU DARKA QULKA
FADHIGA, JIKADA & GUUD
AHAAN CUNTADA

1.5m²
LAGU DHEX
DHISAY
KAYDINTA

5m²
BANNAANKA
KA BAXSAN
BALAKOONKA,
BEERTA AMA
BARXADDAA



Tusaale qaab-dhismeedka qorshe furan oo ay weheliso nolol isku jirta, jikada iyo cuntada.



Tusaale sawirro caadi ah, qolka jikada, qolka jiifka iyo musquusha

Shuqadaha kuraasta curyaamiinta caadiga ah ee hal qui oo jiif ah oo hal ama laba qof la dejin karo

Tiro ka kooban hal, labo iyo saddex qul oo jiif oo gurya curyaamiinta ah ayaa laga heli karaa guud ahaan New Barnsbury.

Caadi ahaan guryaha curyaamiinta ayaa celcelis ahaan ka weyn 5 illaa 10% si ay ugu hoggaansamaan xeerarka.

55m²
AAGA
UGU YAR

AAGA OO LAGU
TALIYAY UGU YARAAN
25m²
ISKU DARKA QULKA
FADHIGA, JIKADA & GUUD
AHAAN CUNTADA

1.5m²
LAGU DHEX
DHISAY
KAYDINTA

5m²
BANNAANKA
KA BAXSAN
BALAKOONKA,
BEERTA AMA
BARXADDAA

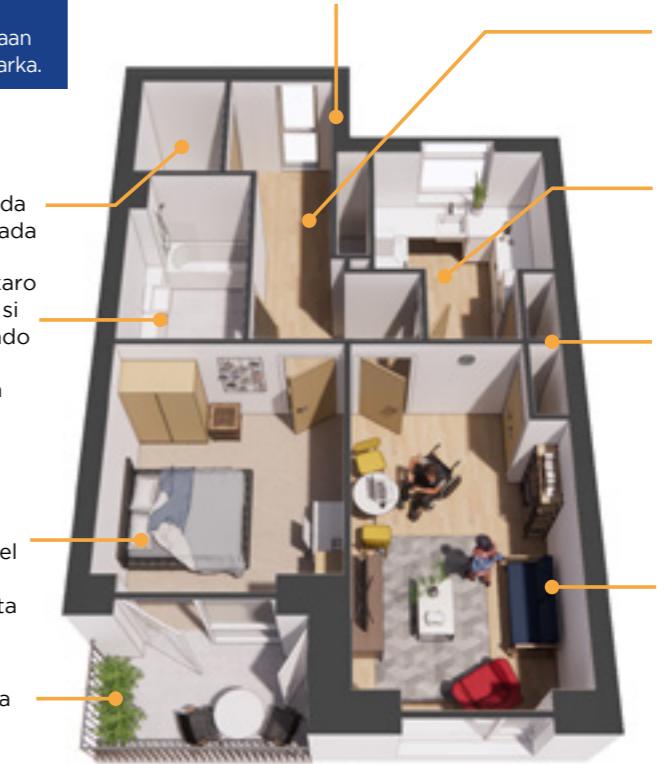
Albaab ballaadhan oo leh nidaamka wicitaanka fiidiyowga ee laga galoo irridda la wadaago ee heerka dhulka

Jidadka
ballaaran si ay u
dhigto kursiga
curyaamiinta

Jikada
curyaamiinta la
heli karo oo leh
miis kor lagu
hagaajin karo

Kabadhada kaydinta

Meel ballaaran /
goob cunno oo leh
boos curyaanka lagu
dhaqaajiyoo



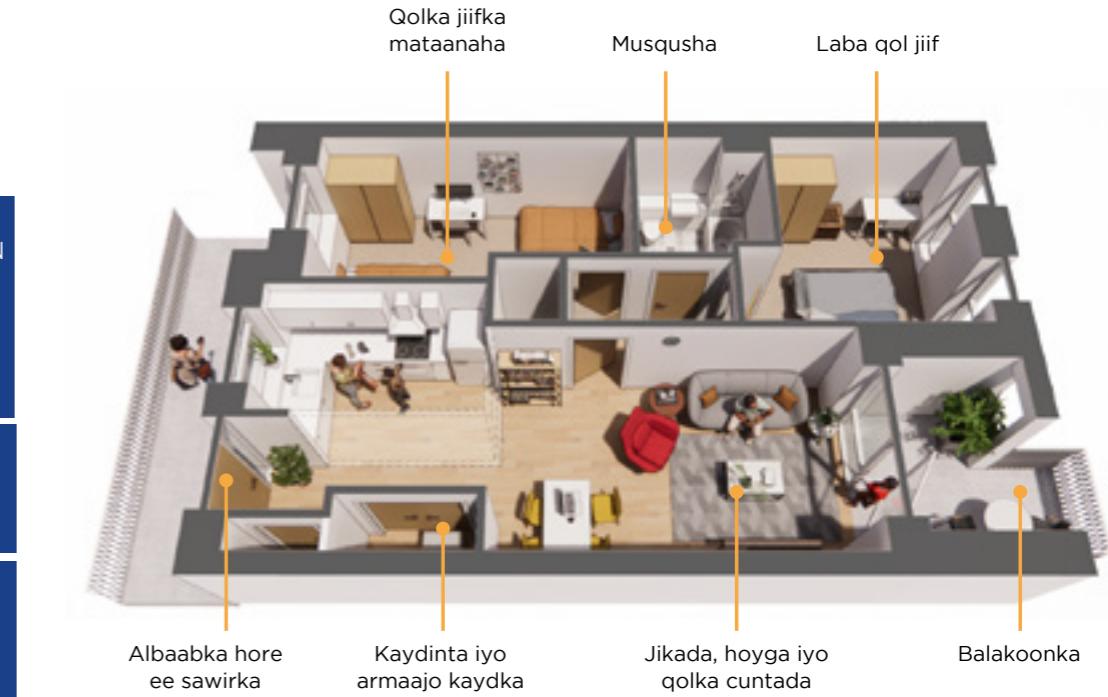
Caadi ahaan laba qol jiif ah oo loogu talagalay afar qof

70m²
AAGA
UGU YAR

AAGA OO LAGU
TALIYAY UGU YARAAN
27m²
ISKU DARKA QULKA
FADHIGA, JIKADA & GUUD
AHAAN CUNTADA

2m²
LAGU DHEX
DHISAY
KAYDINTA

7m²
BANNAANKA
KA BAXSAN
BALAKOONKA,
BEERTA AMA
BARXADDAA



Tusaale qaabeysta qorshaha furan oo leh nolol iskujir ah,
jikada iyo cuntada (ikhiyaar u leh jikada gooni)

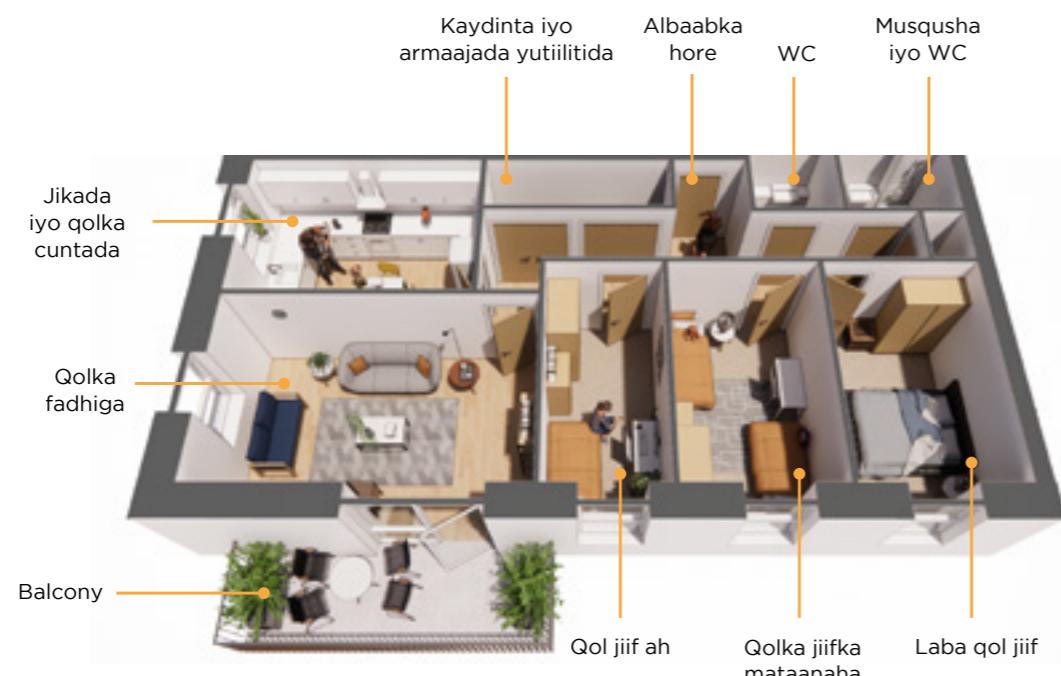
Caadi ahaan saddex qol jiif ah oo loogu talagalay shan qof

86m²
AAGA
UGU YAR

AAGA OO LAGU
TALIYAY UGU YARAAN
29m²
ISKU DARKA QULKA
FADHIGA, JIKADA & GUUD
AHAAN CUNTADA

2.5m²
LAGU DHEX
DHISAY
KAYDINTA

8m²
BANNAANKA
KA BAXSAN
BALAKOONKA,
BEERTA AMA
BARXADDAA



Tusaalahu tusaalaha nolosha wadajirka ah iyo cunnada oo leh jiko gooni ah.

Maisonette caadi ahaan afar qol jiif ah

115m²
AAGA
UGU YAR

AAGA OO LAGU
TALIYAY UGU YARAAN
31m²
ISKU DARKA QULKA
FADHIGA, JIKADA & GUUD
AHAAN CUNTADA

3m²
LAGU DHEX
DHISAY
KAYDINTA

10m²
BANNAANKA
KA BAXSAN
BALAKOONKA,
BEERTA AMA
BARXADDAA



Tusaale qaab-nololeedka isku-dhafan iyo cunnada oo leh jiko gooni ah.

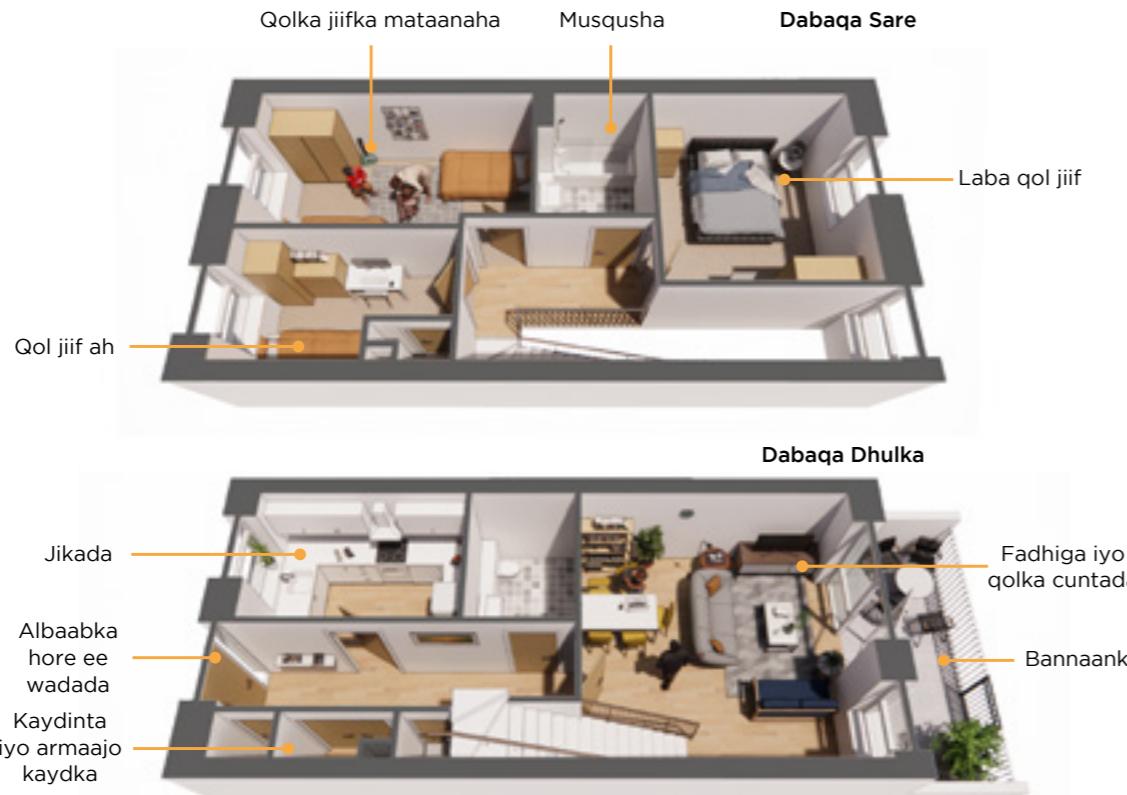
Caadi ahaan seddex qol jiif ah oo loogu talagalay shan qof

93m²
AAGA
UGU YAR

AAGA OO LAGU
TALIYAY UGU YARAAN
29m²
ISKU DARKA QULKA
FADHIGA, JIKADA & GUUD
AHAAN CUNTADA

2.5m²
LAGU DHEX
DHISAY
KAYDINTA

8m²
BANNAANKA
KA BAXSAN
BALAKOONKA,
BEERTA AMA
BARXADDAA



Tusaale qaab-nololeedka isku-dhafan iyo cunnada oo leh jiko gooni ah.



Caadi ahaan shan qol jiif oo loogu talagalay sideed qof

Sahaminta Baahiyaha Guriyeeynta ayaa muujisay in tiro yar oo guryo waaweyn oo qoys ah loo baahan yahay sidaa darteedna waxaan ku siin doonaa tiro shan guri oo qol jiif ah.



Tusaale sawirro caadi ah, qolka jiifka iyo qolka jiifka

121m²
AAGA
UGU YAR

AAGA OO LAGU TALIYAY
UGU YARAAN
33m²
ISKU DARKA QULKA FADHIGA,
JIKADA & GUUD AHAAN
CUNTADA

3.5m²
LAGU DHISAY
KEYDINTA

11m²
BANNAANKA KA BAXSAN
BALAKOONKA, BEERTA AMA BARXADDAA

WADOORYINKA CUSUB IYO MEELAHA CAGAARAN

New Barnsbury waxay lahaan doontaa jidad kala duwan iyo goobo cagaaran oo amni ahaan, nadiif iyo fudud marin u heli doona. Waxaa loo qaabeyn doonaa inay noqdaan kuwo la heli karo oo loo wada dhan yahay oo loogu talagalay isticmaalka iyo ku raaxaysiga dhammaan deggenyeasha, oo ay ku jiraan kuwa isticmaala curyaamiinta iyo kuwa naafada ah ama baahiyo dheeri ah. Dhamaan jidadka iyo meelaha furan waxay lahaan doonaan albaabada hore iyo dariishadaha iyagoo eegay si loo hagaajiyo arniga. Agabyo kala duwan oo bannaanka iyo isboortiga ayaa hubin doona in dhismuhu shaqeynayo naqshadduna waxay baabi'in doontaa geesaha madow iyo dhammaadka dhinacyada. Inta badan guryaha cusubi waxay noqon doonaan laba waji oo macnaheedu yahay in dadka degan badankood ay yeelan doonaan laba aragtii. Daaqadaha qaar ayaa wajiji kara dariiqa ama barxadaha jardiinada la wadaago qaarna waxay eegi doonaan meelaha cagaaran iyo geedaha.

Dhererka dhismayaasha la soo jeedinayo waxay la xiriiraan ballaca waddooyinka iyo meelaha bannaan. Wadooryinka cidhiidhiga ahi waxay yeelan doonaan guryo yaryar, halka dhismayaasha waaweyni ay ku yaalliiin waddooyinka waaweyn iyo hareeraha bannaanada.

PULTNEY STREET PARK

Maaddaama ay tahay mid ka mid ah saddexda qaybood ee cusub ee la soo ban-dhigay ee bannaan, Pultney Park waxay u furnaan doontaa qof walba oo leh fadhiyo badan iyo aagagga ay dadku waqtii kula qaataan asxaabta iyo qoyska ama ay ku nastaan si nabad ah.

Qalab cusub oo lagu ciyaaro ayaa la siin doonaa carruurta ay ku hareeraysan yihiin geedaha cusub iyo kuwa hadda jira iyo wax beerista.



Muuqaalka Pultney Park oo isbeddelay

BEERTA BEESHA HUB (COMMUNITY HUB PARK)

Booska cagaaran ee hadda jira oo ku teedsan Carnegie Street dib ayaa loo qaabeyn doonaa si loogu bixiy nashaadaadyo kala duwan oo loogu talagalay dadka degan da 'kasta.

Aaggan cusub ee dawladdu waxay ka koobnaan doontaa geedo cusub iyo kuwa hadda jira, waddooyin, fadhiisimo iyo fursado loogu talagalay ciyaar xiiso leh, isboorti iyo jimicsi, ay ku jiraan aaggag badan oo isticmaalka badan.



Muuqaalka meelaha gaarka loo leeyahay ee indha indheeya Beerta Community Hub Park.

MEELO CUSUB OO LA WADAAGO IYO KUWO GAAR LOO LEYYAHAY OO KA BAXSAN BANAANKA

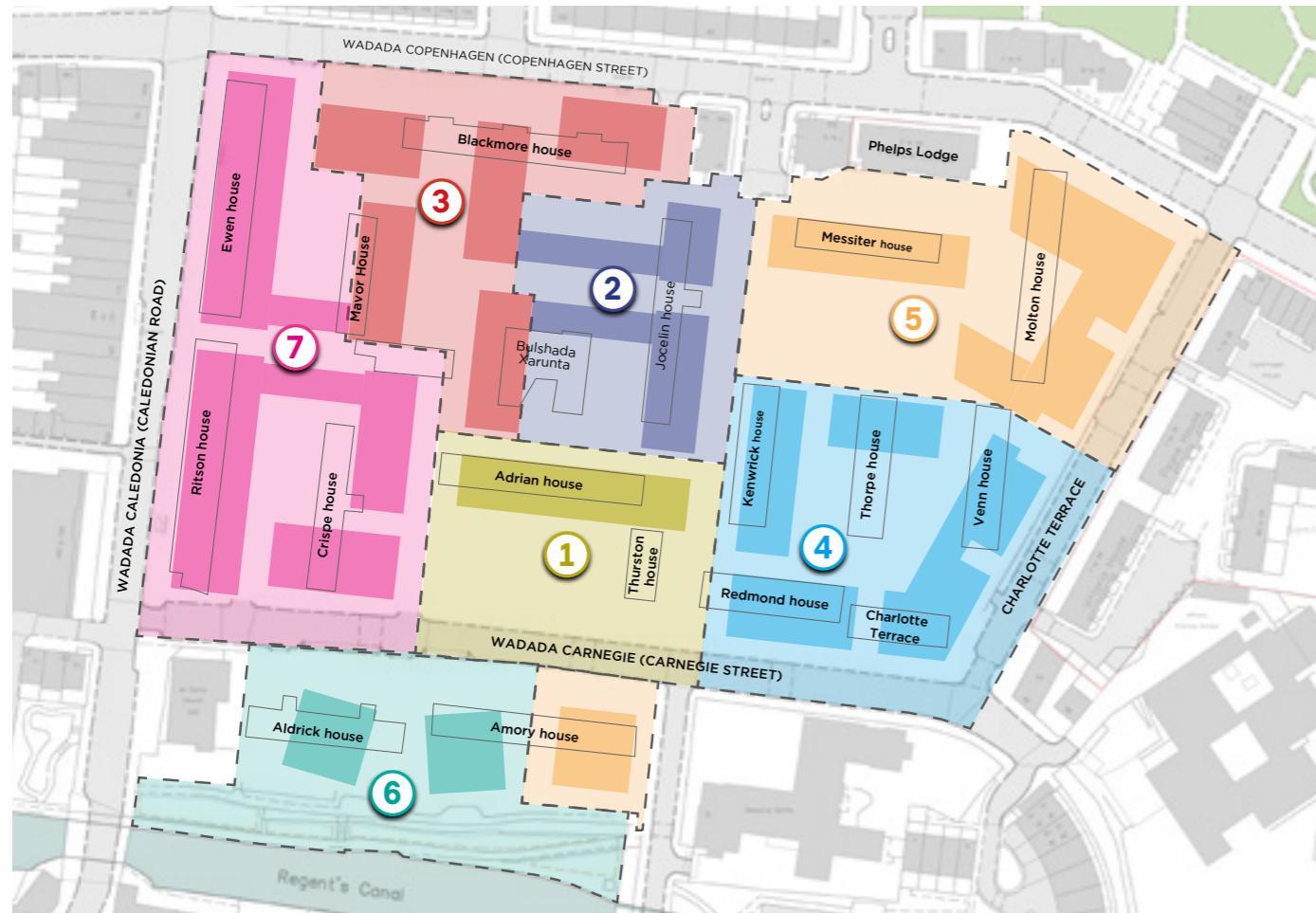
Dhammaan guryaha cusub ee ku yaal New Barnsbury waxay lahaan doonaan marin toos ah oo ay ku leeyihii bannaankooda gaarka ah sida balakoon, teeraar ama barxad.

Barxadaha Semi-gaarka loo leeyahay, oo loogu talagalay in lagu weyneeyo iftiinka maalinta iyo qorraxda, ayaa waxaa la wadaagi doona dadka deggan xaafadaha ku xeeran. Barxadaha waxaa loo qaabeyn doonaa inay ahaadaan meelo xasilloon oo si wanaagsan loo dayactiray oo bixiya jardiinooyin deeqsinimo leh oo weliba leh saaxiibtinimo leh fadhiyo badan oo nasasho iyo nasasho qorraxda ama hoolska ah. Waxay sidoo kale ku dari doonaan astaamaha ciyaarta, gaar ahaan carruurta yar yar, si ay qoysaska u siyyaan fursad ay ku ciyaaraan kuna ciyaaraan meal u dhow guriga.



Ka eeg gudaha barxadda la wadaago ee la daganyahay

NEW BARNSBURY – MARXALADHA



Qorshaha hagidda suuragalka ah ee New Barnsbury

Wejiga 1-aad ee Barnsbury	Wejiga 2-aad ee Barnsbury	Wejiga 3-aad ee Barnsbury	Wejiga 4-aad ee Barnsbury
Jadwalka la soo jeediyay: 2022 - 2024 Adrian iyo Thurston House in si ku meel gaar ah dib loogu dejijo si loogu oggolaado guryo cusub in la dhiso	Jadwalka la soo jeediyay: 2024 - 2025 Deganayaashu waxay si toos ah ugu guuri karaan guri cusub Wajiga 1	Jadwalka la soo jeediyay: 2025 - 2027 Deganayaashu waxay si toos ah ugu guuri karaan guri cusub Wajiga 2	Jadwalka la soo jeediyay: 2027 - 2028 Deganayaashu waxay si toos ah ugu guuri karaan guri cusub Wajiga 3

Wejiga 5-aad ee Barnsbury	Wejiga 6-aad ee Barnsbury	Wejiga 7-aad ee Barnsbury
Jadwalka la soo jeediyay: 2028 - 2030 Deganayaashu waxay si toos ah ugu guuri karaan guri cusub Wajiga 4	Jadwalka la soo jeediyay: 2030 - 2031 Deganayaashu waxay si toos ah ugu guuri karaan guri cusub Wajiga 5	Jadwalka la soo jeediyay: 2031 - 2032 Deganayaashu waxay si toos ah ugu guuri karaan guri cusub Wejiga 4 ama 5

Goorma ayey dhammaan shaqadani bilaabmi doonaan?

Waxaan rajeyneynaa inaan awoodno inaan bilowno Wajiga 1 ee dib-u-habeynta sanadka 2022, iyo sida ku xusan qorshaha wejiga la qorsheynayo waxaan fileynaa in Adrian House iyo Thurston House ay noqon doonaan Wajiga 1. Tan macnaheedu waxa weeye in dadkaas degani ay u guurayaan hoy kumeelgaar ah halka dhismayaashan la duminayo oo dhismayaasha cusub la dhisay. Waxaan isku dayi doonaa inaan hubino in tani ay ku taalo dhismaha isla markaana ahmiyadayadu ay tahay inaan sida ugu dhakhsaha badan uguna guriyeyn doono dadka hadda jira aqal daboolaya baahidooda guriyadeed.

Si kastaba ha noqotee, waxaa sidoo kale muhiim ah in la ogaado in tani ay wali tahay qorshe wax lagu barto oo aan wali la xaqiijin oo ay isbedeli karto. Waxaan sii wadeynaa inaan kulashaqeeyno marxaladaha codbixinta kadib.

Maxay yihiin xulashooyinka aan helayo?

Waxaan rabnaa inaan ku siino xulashooyin si aan u hubino in gurigaaga cusub uu adiga kugu habboon yahay. Tani waxay noqon kartaa goobta, dabaqa, ama cidda deriskaagu yahay. Waxaan isku dayi doonaa oo aan la kulmi doonaa inta ugu badan ee aad door bido sida ugu macquulsan adiga oo kula shaqeeyn doona.

Waxaan sidoo kale dib u eegeynaa in nidaam mudnaan la soo saari karo yacni in la siijo kuwa deggan ee muddada dheer ku noolaa guryaha dookha koowaad.

Waan kula shaqeeyn doonaa inta howshan socoto si aan arrimaha uga dhigno mid fudud oo raaxo leh intii suurtagal ah.

Tan waxaa ka mid noqon doona kulamada adiga iyo qoyskaaga si aad ugala hadasho xulashooyinkaaga xirmo kasta oo shaqo ah tusaale nooca daaqadaha aad lahaan karto ama qaababka guryaha isbeddela ee suurtogalka ah ee ka dhici kara gurigaaga.

Ma u baahanahay inaan u guuro hoy ku meelgaar ah?

Ahmiyadeena ayaa ah in sida ugu dhaqsaha badan degenaanshaha degitaanka degenayaasha hadda jira guri buuxiya baahidooda guri.

Waan ognahay in dadkaas wejiga koowaad looga baahan doono inay u guuraan meel ku meel gaar ah inta guryahooda cusub la dhisayo. Waxaan isku dayi doonaa inaan hubino inay tani ku taal dhismaha.

Waxaa naga go'an inaan hubino in dhamaan dadka kale ee deggan, oo aan ahayn wejiga koowaad, ay awood u yeelan doonaa inay si toos ah uga guuraan guryahooda ay hadda deggan yihiin una galaan guri cusub oo aan u baahnayn hoy ku meelgaar ah.

KHARASHKA GUURITAANKA:

- ▶ Kireystayaasha iyo kireystayaasha degan waxay heli doonaan lacag bixin guri guuritaan ah (oo loo yaqaan lacag bixinta qas) si looga caawiyo kharashka macquulka ah ee guurista.
- ▶ Haddii ay tahay inaad u guurto guri ku meel gaar ah ka dibna aad u degto gurigaaga joogtada ah waxaad heli doontaa lacag bixin kasta oo guuritaan ah.

- ▶ Lacag-bixintani waxay daboolaysaa waxyabo ay ka mid yihiin kharashyada ka saarista, ka-goynta iyo dib-u-soo-celinta qalabka, dib-u-celinta boostada, iyo dib-u-soo-celinta taleefanka, TV-ga iyo khad ballaadhant.

QAYBTA 4: ISKU XIDHKA BULSHADA

XARUNTA BEESHA EE CUSUB

Xarunta Beesha ayaa u furnaan doonta dhammaan dadka deegaanka oo leh boosas iyo qolal ku habboon fasallada, shirarka iyo waxqabadyada carruuta.

Xaruntu waxay ka furi doontaa Beerta Bulshada cusub ee ku taal wadada Carnegie Street taas oo bixin doonta waxqabadyo da 'kasta leh oo ay ku jiraan ciyaar iyo isboorti.



Aragti laga soo jeediyay gudaha Xarunta cusub ee Beesha



Muuqaalka xarunta bulshada cusub iyo baarkinka bulshada oo leh aaggag badan oo isticmaalka badan

WADOOYINKA SOCODKA

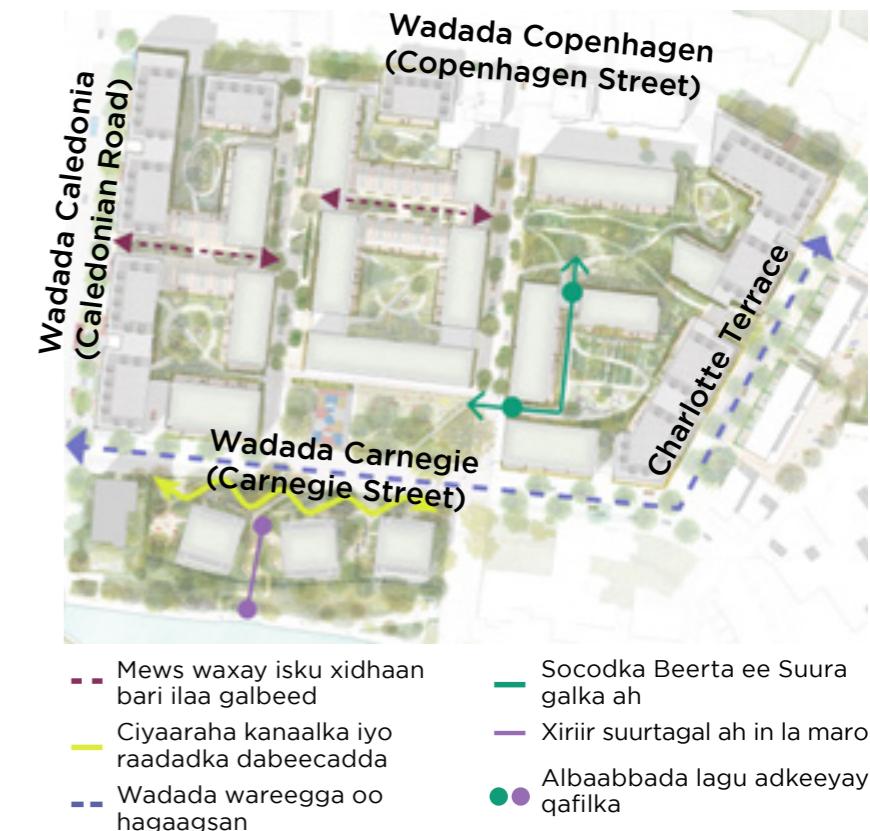
Waxaan dooneynaa inaan abuurno dhisme si wanaagsan isugu xiran oo la heli karo oo si fudud lugta loogu mari karo iyadoo la adeegsanayo calaamado cusub.

Wadooyinka socodka iyo baaskiil wadista cusub oo hagaagsan waxay isku xirayaan goobta bari ilaa galbeed iyo waqooyi iyo koonfur si loo wanaajijo khibrada u wareegida iyo soo dhex marinta guryaha. Kaamirooyin dheeri ah oo CCTV ah ayaa lagu dhejin doonaa dhammaan guryaha si loo adkeeyo amniga.

Waxaan raadineynaa abuurista Joog aamusnaan ah, oo aan ku soo qaadaneyno tusaalooin badan oo ah jidodka Islington dhexdeeda ah, kuwaas oo isku xiri doona Community Hub Parkland iyo Pultney Park. Maaddamaa marinkan dadweynaha ee suurtagalka ah uu mari doono mid ka mid ah barxadaha la wada deggan yahay, waxaan tan ku hubin doonaa habeenkii iyadoo la adeegsanayo nidaamka foornada.

Waxa kale oo jira suurtagalmimada in la hagaajijo isku xirk u dhxeeyea dhismaha la beddelay iyo kanaalka Regent. Waxaan eegeynaa suurtagalmimada dib u soo celinta, hagaajinta iyo si taxaddar leh u ifineyno xiriiriyaha lugeynaya ee hadda jira ee isku xiraya marinka kanaalka iyo waddada Carnegie. Waxaan sugi karnaa wadadan wixii ka dambeeya mugdigaa adoo isticmaalaaya albaabka foornada loogu talagalay dadka deggan oo keliya. Waxaan sii wadi doonaa inaan kaala hadalno dabeecadda iyo meesha ay mari karaan dariiqyo cusub si aan u hubino inay la kulmaan baahiyahaaga.

Jaantus muujinaya jihadka cusub ee socodka



Muuqaalka Socodka Beerta oo ka gudbi kara barxadda la wadaago oo laga xiri karo dadweynaha habeenkii

U CODEE HAA



BARNAAMIJYADA HORMARINTA GURYAH A BARNSBURY

ISBADALIDA

DHISMAHA BARNSBURY SI WADAGIR AH

**Hubso inaad ku codeyso warqadda
codbixinta dadka deegaanka si aad fikrad
uga dhiibato mustaqbalka dhismaha
Barnsbury la taliyayaal madaxbanaan**

Haddii aad doorbideyso inaad si qarsoodi ah
ula hadasho qof kale, waxaad la hadli kartaa
Source Partnership, oo ay magacaabeen
guddiga dadka deegaanka inay u
shaqeeyaan sidii lataliyayaal madax-bannaan
oo deggeneyaasha deegaanka ah. Waxaa
lagala xiriiri karaa:

Telefoon lacag la'aan ah 0800 616 328

Email info@sourcepartnership.com



LA XIRIIR KOOXDA BEST

Booqo www.betterbarnsbury.org.uk

Wac 020 7613 7596 ama 020 8709 9172

Email BEST@Newlon.org.uk

